	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-09
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	0
		FECHA	10/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

VÍAS Y RIELES	CONSORCIO VIAS Y RIELES	**FECHA**	lunes, 22 de junio de 2026	**SEMANA No.**	**19**	DEL	**15-jun-26**	AL	**21-jun-26**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO, DEL CORREDOR FÉRREO ENTRE LOS MUNICIPIOS DE ZIPAQUIRÁ Y NEMOCÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
LOCALIZACIÓN PROYECTO	INTERCONEXIÓN FÉRREA ENTRE LOS MUNICIPIOS DE NEMOCÓN Y ZIPAQUIRÁ

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-1606 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-1646 DE 2025
PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES	**PLAZO INICIAL:**	SEIS (6) MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS Y RIELES	**CONTRATISTA:**	UNION TEMPORAL INFRA FERREA
FECHA DE INICIACIÓN:	9 de febrero de 2026	**FECHA DE INICIACIÓN:**	9 de febrero de 2026
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	9 de agosto de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	9 de agosto de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	181 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	181 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	133 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	133 días
VALOR INICIAL :	$ 263,635,961	**VALOR INICIAL :**	$ 2,488,138,682
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 263,635,961	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 2,488,138,682
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 263,635,961	**VALOR POR PAGAR:**	$ 2,488,138,682
VALOR ANTICIPO:	$ 52,727,192	**VALOR ANTICIPO:**	$ 1,038,051,458
SUPERVISOR:	ING. CRISTIAN MEJÍA UMBARILA	**SUPERVISOR:**	ING. CRISTIAN MEJÍA UMBARILA

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

1. RESUMEN DE ACTIVIDADES

n el presente periodo, la ejecución física registró la instalación acumulada de 902 UN de traviesas de concreto equipadas con 3.608 UN de calzos, 1.804 UN de placas de Lupolen y 3.608 UN de clips para riel de 75 lb/yd. En obras hidráulicas y de drenaje, la construcción de cunetas en tierra ascendió a 3.384 m, alcanzando los valores máximos del periodo en limpieza de alcantarillas (32 m) y pontones/box culvert (16 m).

2. ESTADO DE CANTIDADES Y EJECUCIÓN:

ACTIVIDAD	UN	AVANCE
LIMPIEZA ALCANTARILLA MENORES O IGUALES A 36"	UN	32
LIMPIEZA DE PONTONES Y BOX COULVERT	m	15
CONSTRUCCION DE CUNETAS EN TIERRA (0.40m)	m	3384
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVIESAS DE CONCRETO	UN	902
CALZOS PARA TRAVIESA	UN	3608
PLACAS DE LUPOLEN	UN	1618
CLIPS PARA RIEL DE 75 lb/yd	UN	3608

3. OBSERVACIONES TÉCNICAS:

- Suministro e Instalación de Traviesas: Se priorizó el montaje de traviesas de concreto en el sector definido entre el PK 53+000 y el PK 55+500, garantizando el torque y posicionamiento simultáneo de los calzos, placas de Lupolen y clips para riel de 75 lb/yd.

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DESMONTE Y LIMPIEZA DE ZONA NO BOSCOSO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRAMTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	09-feb-26	26-mar-26	30	09-feb-26				
2	LEVANTAMIENTO DE INFORMACION - INVENTARIO	09-feb-26	03-abr-26	30					
3	SUMINISTRO DE RIELES FALTANTES - 75 LB/YDA (Tramos de 6m)	20-abr-26	30-jun-26	45					
4	CORTE DE RIELES	28-may-26	15-jul-26	30					
5	CAMBIO Y COLOCACION DE RIELES FALTANTES	05-jun-26	23-jul-26	30					
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAVIESAS DE CONCRETO (INCLUYE SUJECIONES Y PLACAS DE ASIENTO	03-abr-26	07-ago-26	80					
7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CALZOS	09-jun-26	07-ago-26	38					
8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACAS DE LUPOLEN	09-jun-26	07-ago-26	38					
9	CLIPS PARA RIEL DE 75LB/YD	09-jun-26	07-ago-26	38					
10	SUMINISTOR E INSTALACION DE TRAVIESAS DE MADERA INMUNIZADA PARA PUENTS (INCLUYE ELMENTOS DE FIJACIÓN)	28-abr-26	07-ago-26	65					
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVOS PARA CARRILERA	13-may-26	07-ago-26	55					

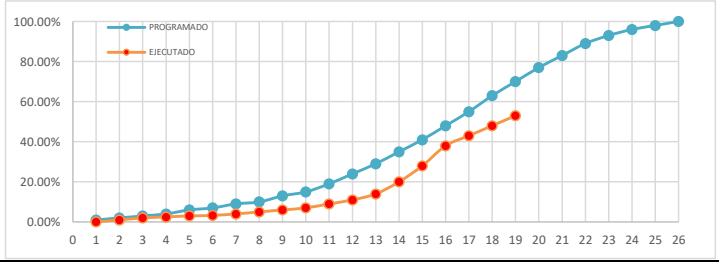
Plazo del proyecto: 180 días

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	63.00%	48.00%	-15.00%
Durante el periodo	7.00%	5.00%	-2.00%
Acumulado Actual	70.00%	53.00%	-17.00%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
181 días	133.00	48.00	-30.77
100%	73%	26.52%	% TIEMPO

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

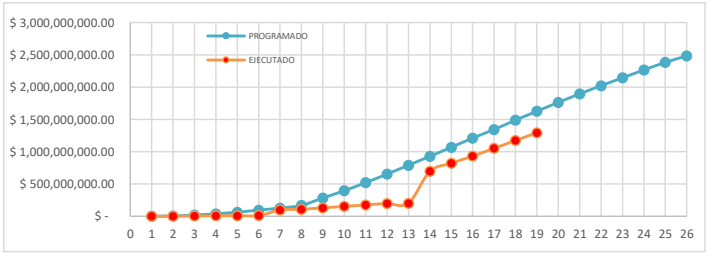
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR DE CUMPLIMIENTO (%)
Acumulado anterior	$ 1,488,864,109	$ 1,173,231,252	79%
Durante el periodo	$ 137,767,165	$ 121,042,290	88%
Acumulado Actual	$ 1,626,631,274	$ 1,294,273,542	80%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-20%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO

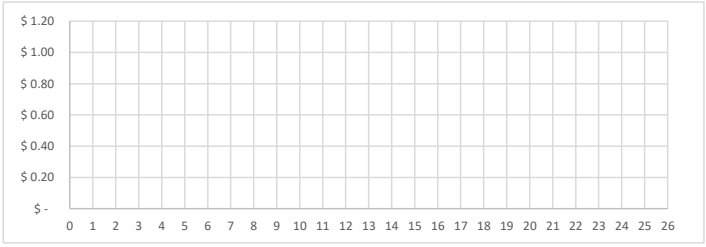


AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

El anticipo se encuentra en proceso de desembolso por parte de la entidad

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO
-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

La Interventoría realizó recorridos de campo para verificar en sitio el cumplimiento de las fichas de manejo del PAGA durante la ejecución de las obras. Se hizo seguimiento especial al control de maleza y a las capacitaciones ambientales impartidas al personal en materia de primeros auxilios y manejo seguro de sustancias químicas, solicitando al contratista anexar las hojas de seguridad (SDS/MSDS) correspondientes.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

El contratista trabaja en el levantamiento de los hallazgos del Informe SST N.° 03. Se hace énfasis en la obligatoriedad de implementar y documentar los Análisis de Trabajo Seguro (ATS) específicos para el cargue, transporte e instalación de traviesas de concreto.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

Mediante oficio CE-VYR-049 (22 de junio de 2026), la Interventoría requirió de manera formal la entrega perentoria de los Certificados de Calidad e Idoneidad actualizados de los materiales de vía: traviesas de concreto, clips de fijación elástica, shoulders, calzos y placas de Lupolen.

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1. OXIDACIÓN ACELERADA EN ELEMENTOS DE FIJACIÓN

Proceso de corrosión prematura detectado en clips, calzos y shoulders instalados, lo que compromete la durabilidad de la superestructura férrea.

8.2. CONTROL FINANCIERO DE LA FIDUCIA

Pendiente la entrega de extractos fiduciarios y soportes de reintegro de rendimientos financieros del anticipo.

8.3 MANEJO DE AGUAS PLUVIALES

Presencia de puntos críticos de emposamiento que requieren la aceleración de cunetas para evitar afectaciones a la banca férrea.

9. PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACION PROBLEMATICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
ntrega perentoria de certificados de calidad e idoneidad actualizados de todos los materiales e insumos de vía (oficio CE-VYR-049).	UNION TEMPORAL INFRA FERREA	
Remisión de extractos fiduciarios (CE-VYR-051) y consignación de rendimientos financieros del anticipo al ICCU (CE-VYR-052).	UNION TEMPORAL INFRA FERREA	

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha de corte del presente informe no se cuenta con actividades no previstas y mayores cantidades identificadas.

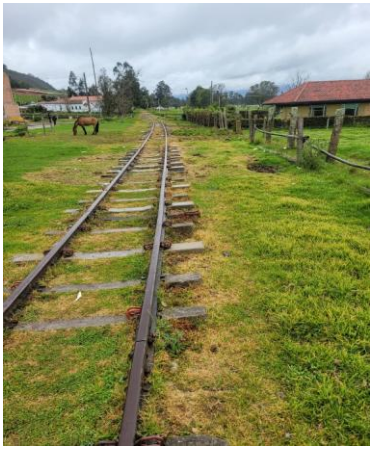
11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

- Requerimientos de Control Financiero: Se formalizaron las solicitudes de extractos fiduciarios de abril y mayo (CE-VYR-051) y el reintegro de rendimientos financieros del anticipo a las cuentas del ICCU (CE-VYR-052) dando cumplimiento a la Cláusula Sexta del contrato.
- Calidad y Durabilidad: Se alertó mediante oficio CE-VYR-053 sobre la oxidación acelerada observada en los elementos de fijación, solicitando al contratista definir las acciones correctivas inmediatas.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







DIRECTOR DE INTERVENTORIA
LUIS FERNANDO TRIANA LÓPEZ